

1

Bilera deiak eta aktak

- A Atarikoek Batzar Nagusirako deia
- B Atarikoek Batzar Nagusiaren akta
- C Atarikoek bilera deia
- D Atarikoek bilera akta
- E Atarikoek batzuek Batzar Nagusi Berezirako deia egitea



OHIKO BATZAR NAGUSIA DEIA

Eguna: maiatzaren 14a, asteazkena

Ordua: 19:30 (1. deialdia) eta 20:00 (2. deialdia)

Lekua: Iparragirre kalea 18ko ataria

Gai zerrenda:

- Diru kontuen berri ematea.
- Euskaltel instalatzeko proposamen berria.
- Kuotak kobratzea.
- Patioko hezetasunak eta terrazetako isurbideen arazoak.
- Hobi septikoa.
- Markesina garbitzea.
- Norberak lekarkeena.

Antzuolan, 2004ko maiatzaren 6an

Presidentea

B

Atarikoan Batzar Nagusiaren akta

V
V

OHIKO BATZAR NAGUSIA

AKTA

A. Deialdia

Nork deitua: presidenteak

Eguna: maiatzaren 14a, asteazkena

Ordua: 19:30 (1. deialdia)

Lekua: Iparragirre kalea 18ko ataria

B. Gai zerrenda

- Diru kontuen berri ematea.
- Euskaltel instalatzeko proposamen berria.
- Kuotak kobratzea.
- Patioko hezetasunak eta terrazetako isurbideen arazoak.
- Hobi septikoa.
- Markesina garbitzea.
- Norberak lekarkeena.

C. Etorritakoak

Lokala	Ordezkaria
1b	Mikel Ugarteburu (4,90 partaidetza kuota)
2c	Luis Gonzalez (8,8 partaidetza kuota)
3a	Kontxi Ibarra (4,90 partaidetza kuota)
4b	Juan Carlos Perez (4,90 partaidetza kuota)
5b	Felix Agirre (8,8 partaidetza kuota)
6c	Santiago Etaio (4,90 partaidetza kuota)

D. Ordezkatuta

Lokala	Ordezkaria
Harategia	Mertxe Lujanbioren ordez Kepa Garaita etorri da (14,65 partaidetza kuota)

>>

>>

1. Diru kontuen berri ematea

Administratzaileak administrazioa hartu duenetik orain arte izandako sarrera eta gastuen zerrenda banatu du (ikus eranskina).

2. Euskaltel instalatzeko proposamen berria

Euskaltelek proposamen berri bat ekarri du instalazioa egiteko. Kablea ataritik pasatu beharrean fatxadetatik joango litzateke, ondoko atarietan egin duten moduan. Patioko fatxadatik igo, gero teilatutik eta Jon Arrospidenetik jaitsiko litzateke. Aho batez onartu da.

3. Kuotak kobratzea

Banestok bi aldiz kobratu dizkie martxoko kuotak kontua banku honetan ez daukatenei. Ondoren agindua eman zuen konpontzeko, baina banku batzuek ez dute konpondu. Beraz, oraindik dirua itzuli gabe baduzue, eman ordainagiria administratzaileari, hark bankura eraman eta itzulketa egin dezaten zuzenean.

4. Patioko hezetasunak eta terrazetako isurbideen arazoak

Bi aurrekontu eskatu dira: 600 eurokoa bat eta 300koa bestea. Horrez gain, 1A eta 1B terrazetan isurbide edo kainu-zuloak aldatzeko beste 300 euroko gastua legoke. Santiagok aipatu du orain dela 3 urte konpondu zirela eta bermea eduki behar dutela. Konpondu baino lehen aztertu gaia.

5. Hobi septikoa

Azaroan kendu zen, baina urez beteta dago une honetan. Gainera, lubakia egitean, burdina guztiak moztu zirenez, zorua beherantz joan da apur bat. Enpresari ez zaio guztiz ordaindu eta 6 hilabete barru zementuzko zoru

>>

B

Atarikoek Batzar Nagusiaren akta

>>

berria botatzeko eskatu zaio. Aurrekontua begiratzeko eskatu da, Iris enpresak putzua bete behar zuen ala ez jakiteko. Putzua harriz betetzea ala oraingo ur filtrazioa kentzeko ponpa bat jartzea komeni den aztertzekotan geratu gara.

6. Markesina garbitzea

Enpresak 50 euroko aurrekontua pasatu du markesina garbitzeko. Aho batez onartu da garbiketa bi hilean behin egitea.

7. Norberak lekarkeena**Garbiketa.**

Auzoko batzuek garbiketaren kalitateaz galdetu dute, xaboi eta lixiba usainik ez delako nabaritzen garbitzen duenean eta felpudoak ez direlako astintzen eta goiko solairuak ez direlako ondo garbitzen. Enpresara deitzekotan eta kalitate handiagoa exijitzekotan geratu gara.

Ataria konpontzea.

Urtero atarian hobekuntzaren bat egitea aipatu da: loreak, alfonbra aldatu, ate nagusia eta abar. Datorren bilerarako proposamenak aztertu eta aurrekontuak ekartzekotan geratu gara.

Antzuolan, 2004ko maiatzaren 30ean

Presidentea

Idazkaria

BILERA DEIA

Idatzi honen bidez dei egiten dizuegu gure atariko bilerara etor zaitezten.

Eguna: 2004/10/28

Ordua: 20:00

Tokia: ataria

Aztergaiak:

1. Igogailu berria jartzea.
2. Aurreko urteko diru kontuen berri ematea.
3. Kuotak igotzea.
4. Eskakerak eta galderak.

Gaien garrantzia ikusita, guztiok egotea komeni da.

Arrasaten, 2004ko urriaren 3an
Presidentea

D

Atariko bilera akta

BILERA AKTA

Nork deitua: presidenteak
Eguna: 2004/10/28 (astelehena)
Ordua: 20:30
Tokia: ataria

Etorri direnak:

Maribi Etxebeste.
Maite Arriola.
Juan Luis Cebrián.
Marian Gómez.
Luis M^a Ruiz de Eginó.
Beñat Uribarren.

Aztergaiak:

1. Igogailu berria jartzea.
2. Aurreko urteko diru kontuen berri ematea.
3. Kuotak igotzea.
4. Eskaerak eta galderak.

Esan-eginak eta erabakiak**1. Igogailu berria jartzea**

Igogailu berria jartzeko jasotako aurrekontuen berri eman die atariko arduradunak bizilagunei. Aurrekontu guztiak komentatu eta eztabaidatu dira.

Erabakia: Jaso enpresak aurkeztutakoa onartu da, prezio ona eskaintzeaz gain, saldu osteko zerbitzua ona du eta.

2. Aurreko urteko diru kontuen berri ematea

Joan den urteko sarrera-irteeren berri eman du atariko arduradunak (ikusitako eranskina). Sarrerak 10.000 €-koak izan ziren. Irteerak, berriz, 8.523 €-koak. Hortaz, kontuan izanda iaz urte hasieran 3.250 € zeudela atariko jabe-komunitatearen libretan, orain 4.727 € daude.

> >

>>

3. Kuotak igotzea

Igogailu berria jartzeko ordaindu beharreko kuotak eta epeak aurkeztu ditu atariko arduradunak. Kuotak %30 igotzea proposatu du eta bizilagun guztiek onartu dute, bik izan ezik: 1A eta 1B pisukoek. Hauek esan dute ez dutela igogailurik behar eta horregatik ez dutela ordainduko. Hori dela-eta presidentek proposatu du atariko bi horiek orain arteko kuota ordaintzen jarraitzea, baina igogailua erabiltzeko giltza jartzea. Erabakiak: lehenengo pisukoentzat izan ezik, kuotak %30 igotzea eta igogailuari giltza jartzea onartu dugu.

4. Eskerak eta galderak

Ez da egon ez eskaerarik ez galderarik.
Bilera amaituta agiri hau egin dut, zer eztabaidatu eta zer erabaki dugun jasotzeko.

Arrasaten, 2004ko azaroaren 26an

Maite Arriola
Atariko arduraduna



E

Atariko batzuek Batzar Nagusi Berezirako deia egitea

BILERA DEIA

Sinatzen dugunok —Durana kaleko 2ko bizilagunak, partaide kuota osoaren %25 baino gehiago daukagunok—, dei egiten dizugu, Batzar Nagusi Berezira etor zaitezen, 4.A etxebizitzaren jabea zara eta.

Batzar hori hil honen 14an egingo dugu, iluntzeko 7etan 1. deialdian eta 7.30etan 2. deialdian, betiko lokalean, eta gai zerrenda honekin:

1. Errentak eguneratzea.
2. Toldoak jartzeko aurrekontuak aurkeztea.

Aretxabaletan, 2004ko irailaren 4an

Izp.: Ane Miren Legorburu
Karmel Bengoa
Esteban Martinez



Oharra: bilera deitu dugu, Jabetza Horizontaleko Legeak ematen digun ahalmena erabiliz, presidenteak uko egin diolako bilera deitu zezan egin genion eskaerari.